



**MAJANDUS- JA
KOMMUNIKATSIOONI-
MINISTEERIUM**

Olavi Andres
Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee
Toompuiestee 24
10149, Tallinn

Meie 26.01.2023 nr 1.10-9/2022/519-1

**Raadamise taotlus (Haapsalu—Rohuküla
raudtee)**

Austatud Olavi Andres

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (MKM) valitsemisele kuuluvad Haapsalu—Rohuküla raudtee ehitamiseks vajalikud, transpordimaa sihtotstarbega kinnisasjad Lääne maakonnas Haapsalu linnas ja Lääne-Nigula vallas ning Harju maakonnas Saue vallas.

MKM taotleb Riigimetsa Majandamise Keskuselt metsa/võsa raadamist Turba—Haapsalu raudteetrassi ulatuses riigile kuuluvatel kinnisasjadel Raudteetammi tee lõik 5 kuni 9 (Saunja—Haapsalu lõik), Raudteetammi tee lõik 13 kuni 30 ning Turba—Ellamaa raudtee L1 kuni L3 (Turba—Risti lõik).

Palume Riigimetsa Majandamise Keskusel leida võimalus raadamiseks esimesel võimalusel, enne raierahu ning teemaplaneeringus „Riisipere—Haapsalu—Rohuküla raudteetrassi koridori asukoha määramine“ nimetatud metsatööde piirangut, mis on 28. veebruarist kuni 30. juunini, alljärgnevas mahus:

Lääne maakonnas Haapsalu linnas:

- 1) Raudteetammi tee lõik 5 (katastritunnus 18301:001:0257, Haapsalu linn), tee teljest ca 10 meetrit mõlemas suunas;
- 2) Raudteetammi tee lõik 6 (katastritunnus 67401:001:0895, Uuemõisa küla), tee teljest ca 10 meetrit mõlemas suunas;
- 3) Raudteetammi tee lõik 7 (katastritunnus 67401:001:0896, Kadaka küla), tee teljest ca 10 meetrit mõlemas suunas;
- 4) Raudteetammi tee lõik 8 (katastritunnus 67401:001:0897, Kadaka küla), tee teljest ca 10 meetrit mõlemas suunas;
- 5) Raudteetammi tee lõik 9 (katastritunnus 67401:001:0898, Kadaka küla), tee teljest ca 10 meetrit mõlemas suunas.

Lääne maakonnas Lääne-Nigula vallas:

- 6) Raudteetammi tee lõik 26 (katastritunnus 43901:001:0084, Risti alevik), kinnistu piirides, v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 7) Raudteetammi tee lõik 27 (katastritunnus 43901:001:0083, Rõuma küla), kinnistu piirides, v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 8) Raudteetammi tee lõik 28 (katastritunnus 43901:001:0082, Rõuma küla), kinnistu piirides, v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 9) Raudteetammi tee lõik 29 (katastritunnus 43901:001:0081, Rõuma küla), kinnistu piirides, v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 10) Raudteetammi tee lõik 30 (katastritunnus 43901:001:0080, Piirsalu küla), kinnistu piirides, v.a märgistatud puud, põõsad, hekid.

Harju maakonnas Saue vallas:

- 11) Turba—Ellamaa raudtee L3 (katastritunnus 51701:001:0040, Ellamaa küla), v.a märgistatud puud, põõsad, hekid ning Nurga kinnistuga (katastritunnusega 51801:001:0138) piirneval alal asuva aia äärsed puud, põõsad ja hekid;
- 12) Turba—Ellamaa raudtee L2 (katastritunnus 51701:001:0037, Lehetu küla), v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 13) Turba—Ellamaa raudtee L1 (katastritunnus 51701:001:0038, Lehetu küla), v.a märgistatud puud, põõsad, hekid;
- 14) 11166 Turba-Lehetu tee L1 (katastritunnus 51801:001:0566, Lehetu küla, riigitee volitatud asutus Transpordiamet) mahus, mis jääb teemaale sõiduteest edelas, mõõdetuna kuni 30 m Lehetu suunas.

Saue ja Lääne-Nigula valda jäävatel kinnisasjadel (Turba—Ellamaa—Risti lõigul) on olemas raudtee ehitusprojekt ja väljastatud ehitusload (EHR: Turba—Ellamaa raudtee <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/document?docNr=2212271/12636> ja Ellamaa—Risti raudtee <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/document?docNr=2212271/14506>).

Turba—Ellamaa raudtee L3 kinnisasjal (katastritunnus 51701:001:0040) Nurga kinnistuga (katastritunnusega 51801:001:0138) piirnevale alale on istutatud puud, põõsad ja hekid, mis kuuluvad piirinaabrile. MKM kui riigimaa valitseja pöördub naaberkinnistu omaniku poole, et nad raudtee ehitusele ettejäädav, riigi maale istutatud taimed mujale ümber paigutaks 2023. aasta jooksul.

Saunja—Haapsalu lõigul palume raadata kinnisasja piirideni ning raadamisel aluseks võtta Lääne maakonnaplaneeringut täpsustavas teemaplaneeringus „Riisipere—Haapsalu—Rohuküla raudteetrassi koridori asukoha määramine“ raadamise kohta sätestatud (https://maakonnaplaneering.ee/wp-content/uploads/2021/09/1_TP-seletuskiri-2.pdf).

Riigi raudteemaal säilitatavad puud, põõsad ja hekid palume kokku leppida kohalike kogukondadega.

Saue vallas asuva Transpordiameti valduses oleva 11166 Turba-Lehetu tee L1 riigitee (katastritunnus 51801:001:0566, Lehetu küla) raadamine tuleb kooskõlastada Transpordiametiga, (kontaktisik Margus Magus, margus.magus@transpordiamet.ee, telefon 5919 8701).

Raadamise vajadus võib olla ka Saue valla munitsipaalomandis oleval Antsuküla teel (katastritunnus 51801:001:0747, Turba alevik), mille raadamine tuleb kooskõlastada Saue vallaga.

Haapsalu linnas Raudteetammi tee lõik 5 piirnevatel kinnisasjadel võib olla raadamise vajadus

raudteetammi keskjoonest 10 meetri laiuselt Raudteetammi tee 5 kinnisasjal (katastritunnus 18401:001:0072, Haapsalu linn, volitatud asutus Maa-amet) ja Raudtee tn 22a kinnisasjal (katastritunnus 18301:001:0234, Haapsalu linna munitsipaalomand). Raudteetrassiga piirnevate kinnisasjade servade raadamiseks on vajalikud Haapsalu linna ja Maa-ameti nõusolekud.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas
kantsler

Lisaadressaadid: AS Eesti Raudtee
Haapsalu Linnavalitsus
Lääne-Nigula Vallavalitsus
Saue Vallavalitsus
Transpordiamet
Maa-amet
Sihtasutus Läänemaa

Kaja Roosipuu
611 3217 (5982 4998) Kaja.Roosipuu@fin.ee